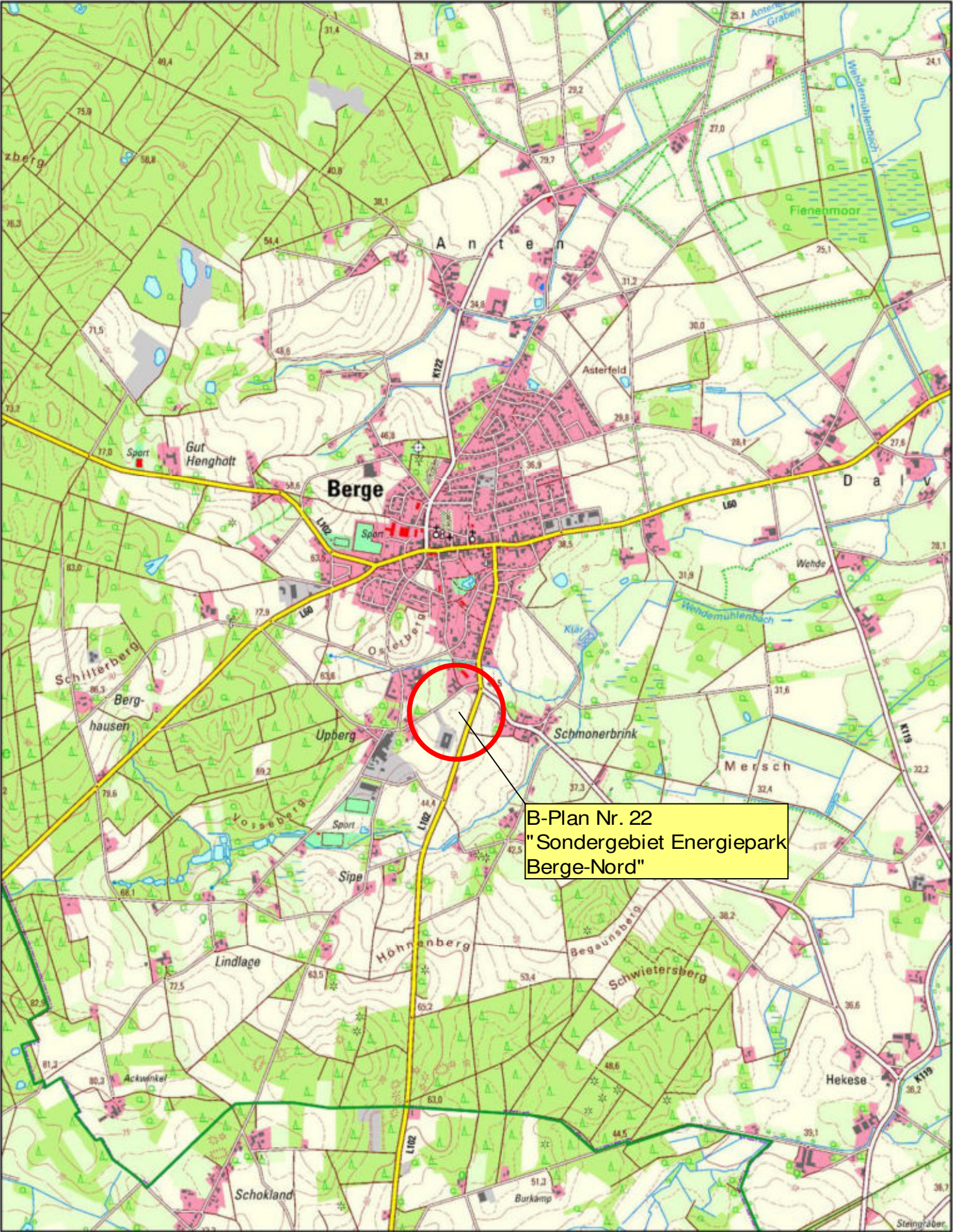
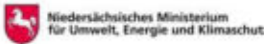


20250207-113723_Umweltkarten

Maßstab: 1:25.000

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen.

© 2025 LGLN



5			
4			
3			
2			
1			
	Art der Änderung/Ergänzung	Datum	Name



Ingenieurbüro
WESTERHAUS
Tiefbau, Wasserwirtschaft und Umwelt
Industriestraße 42, 49565 Bramsche
Tel.: 05461 / 7038550 Email: info@westerhaus.info

Bramsche, den 12.02.2025

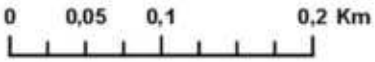
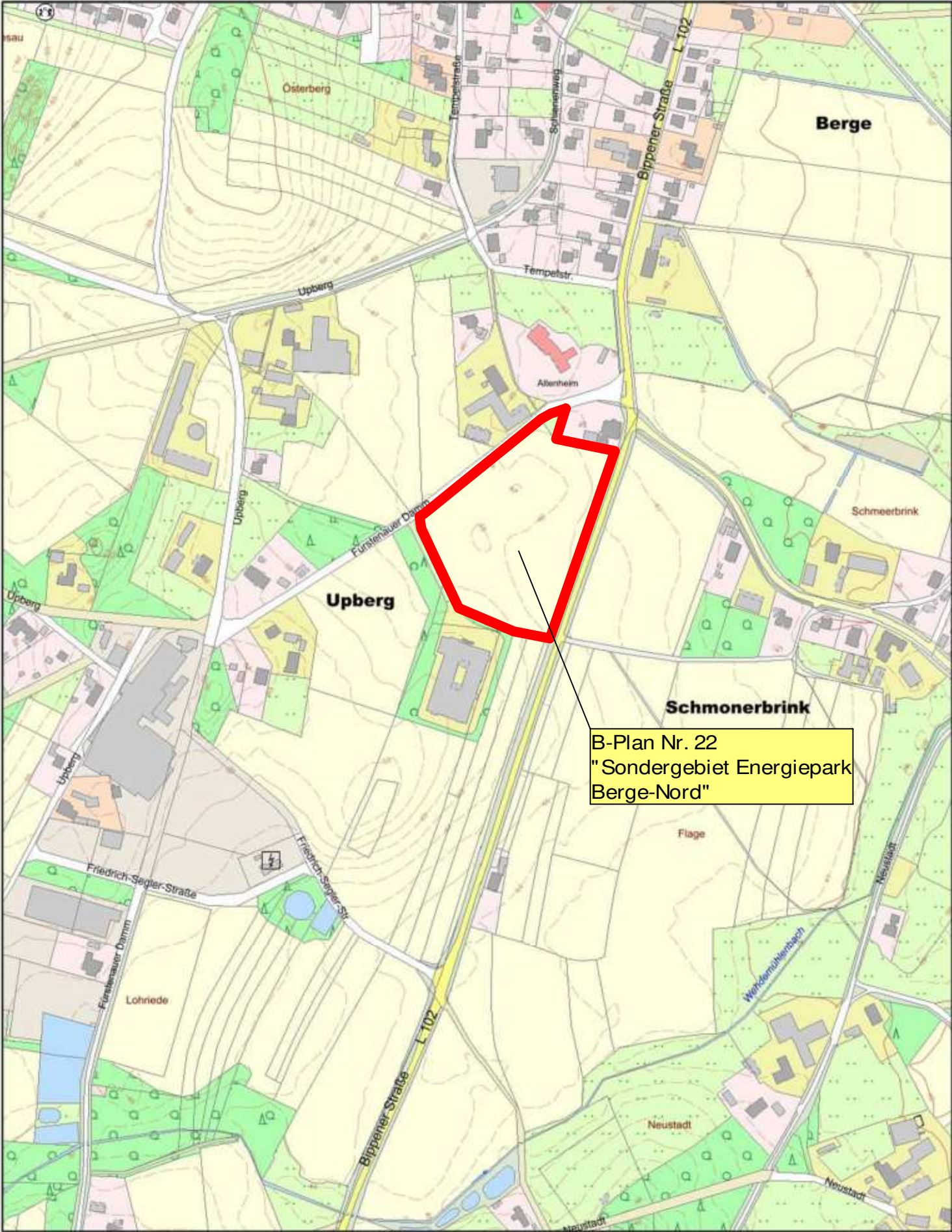
Projekt Nr.: 2024 - 043

...\\Bilder\\WTUneu\\01-Übersichtskarte.gvp

EFB - Energie für Berge
GmbH & Co. KG

Fürstenauer Damm 3 49626 Berge

Planung: B-Plan Nr. 22 Sondergebiet Energiepark Berge-Nord" in der Gemeinde Berge	Anlage:	1	Übersichtskarte Maßstab 1 : 25000	
	Blatt:	1		
	Bearbeitet	12.02.2025	Fischer	
	Gezeichnet	12.02.2025	Wamhof	
	Geprüft			



20250207-113922_Umweltkarten

Maßstab: 1:5.000

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen.

© 2025 LGLN

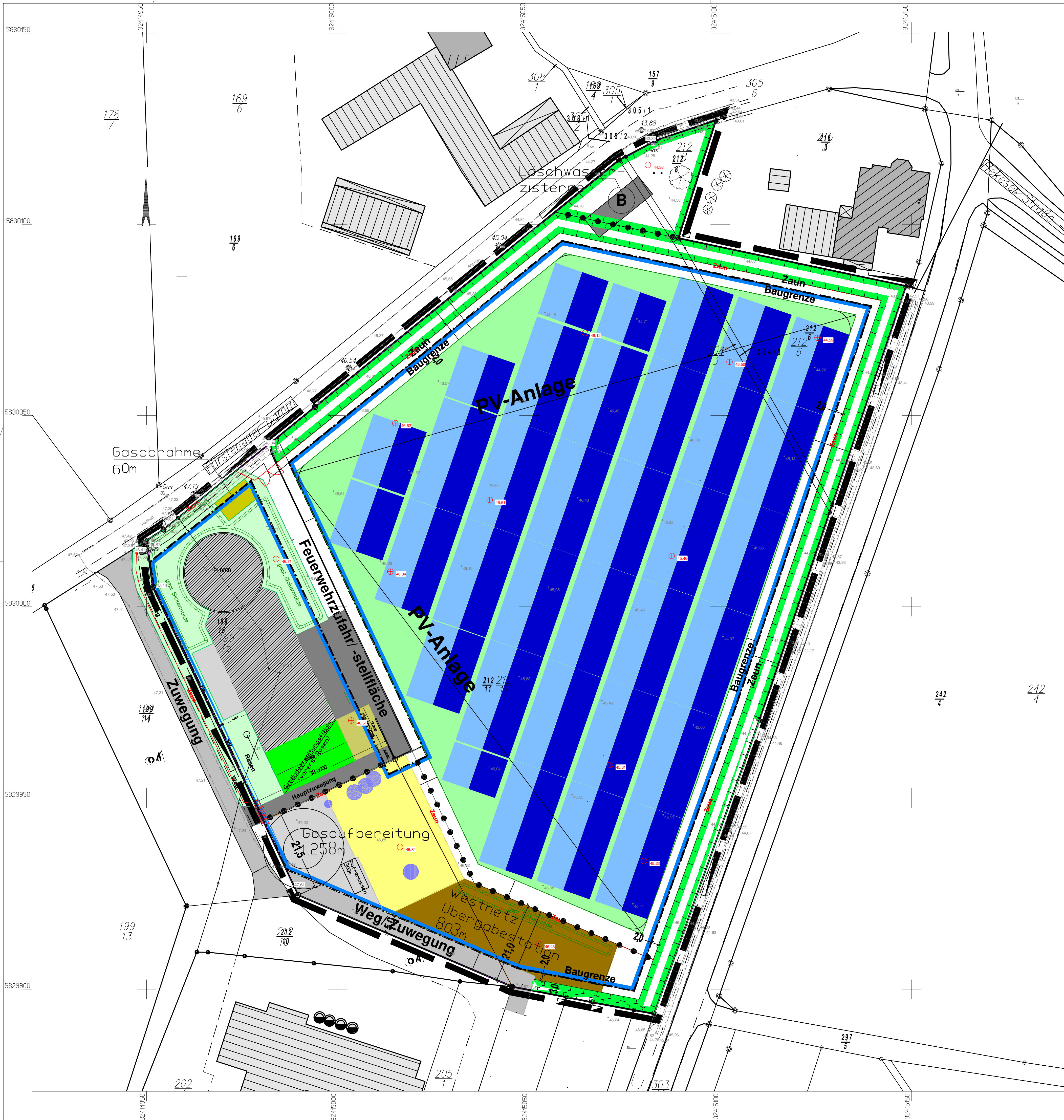
Niedersächsisches Ministerium für Umwelt, Energie und Klimaschutz

5			
4			
3			
2			
1			
	Art der Änderung/Ergänzung	Datum	Name

	Ingenieurbüro WESTERHAUS Tiefbau, Wasserwirtschaft und Umwelt		Bramsche, den 10.02.2025
	Industriestraße 42, 49565 Bramsche Tel.: 05461 / 7038550 Email: info@westerhaus.info		
Projekt Nr.: 2024 - 043		...\\Bilder\\WTUneu\\02-Übersichtslageplan.gvp	

EFB - Energie für Berge GmbH & Co. KG	
Fürstener Damm 3	49626 Berge

Planung: B-Plan Nr. 22 "Sondergebiet Energiepark Berge-Nord" in der Gemeinde Berge	Anlage:	2	Übersichtslageplan Maßstab 1 : 5000	
	Blatt:	1		
	Bearbeitet	12.02.2025	Fischer	
	Gezeichnet	12.02.2025	Wamhof	
	Geprüft			



5		
4		
3		
2		
1		
Art der Änderung/Ergänzung		Datum
		Name



Ingenieurbüro
WESTERHAUS
Tiefbau, Wasserwirtschaft und Umwelt
Industriestraße 42, 49565 Bramsche
Tel.: 05461 / 7038550 Email: info@westerhaus.info

Bramsche, den 20.02.2025

Projekt Nr.: 2024 - 043 .../Bilder/2025-02-12 WTU neu/03-Lageplan.GVP

EFB - Energie für Berge GmbH & Co. KG

Fürstenauer Damm 3 49626 Berge

Planung:	Anlage: 3	Lageplan
B-Plan Nr. 22	Blatt: 1	Maßstab 1 : 500
"Sondergebiet Energiepark Berge Nord"	Bearbeitet: 20.02.2025	Fischer
in der Gemeinde Berge	Gezeichnet: 20.02.2025	Warnhof
	Geprüft:	



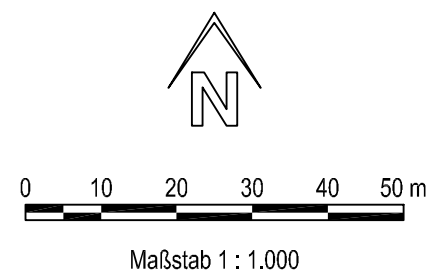
Energie für Berge [EfB]	Fläche:
01 Freiflächen PV-Anlage:	12.030 m²
02 Hofflächen (Asphalt):	590 m²
03 Halle + Techn.-Gebäude:	1.260 m²
04 mögl. Hallenerweiterung:	250 m²
05 Gasabnahme:	~60 m²
06 Hoffläche (Rasengitterst.):	115 m²
07 Feuerwehrzuf. (Rasengitterst.):	255 m²
Summe - EfB:	14.560 m²

BioStrategie	Fläche:
21 Co2-Verfl./Kompr./Reinigungsk.:	40 m²
22 LCO2-Tank/-Pumpe:	95 m²
23 Tischkühler (2x):	10 m²
24 Biogasaufbereitung:	25 m²
25 Biochange Module:	35 m²
26 Kompressor:	15 m²
27 RTO:	15 m²
28 Biogasaufbereitung:	20 m²
29 Pufferkissen:	35 m²
30 Hofflächen (Asphalt):	400 m²
31 Pflaster:	65 m²
32 Schotterterrassen:	503 m²
Summe - BioStrategie:	1.258 m²

Westnetz	Fläche:
40 Gasübergabestation:	???? m²
Summe - Westnetz:	???? m²

Allgemein	Fläche:
50 Löschwasser-Zistene:	~120 m²
51 Weg (Schotter):	350 m²
Summe - Allgemein:	470 m²

Gesamtsumme: ~16.290m²



Legende	
	3V24er Ost-West
	3V19er Ost-West
	3V18er Ost-West
	3V15er Ost-West
	3V12er Ost-West
	3V9er Ost-West
	Rampunk

Lageplan

M. 1:1000

Bauvorhaben: Neubau e. Energiezentrale Lageplan - Oberfl.-Entwässerung		
Bauort: Fürstenauer Damm 1A 49626 Berge		
Bauherr: EfB - Energie für Berge GmbH & Co. KG Fürstenauer Damm 3 49626 Berge		
Datum 13.02.2025	Maßstab 1:1000	Blatt LA_E4c

Ingenieurbüro Bohmann GmbH



Dipl.-Ing. Jochen Bohmann
Tannenweg 1 | 49626 Berge
Tel. 05435/5567 | Fax 05435/5568
Email: bohmann@ib-bohmann.de