



- Legende**
- Bebauung**
- Dachaufschichten:
 - geneigtes Dach
 - Flachdach
 - II-III
 - Geschossigkeit
 - Bauwerke
 - Baulückenschließung / Raumkante ergänzen

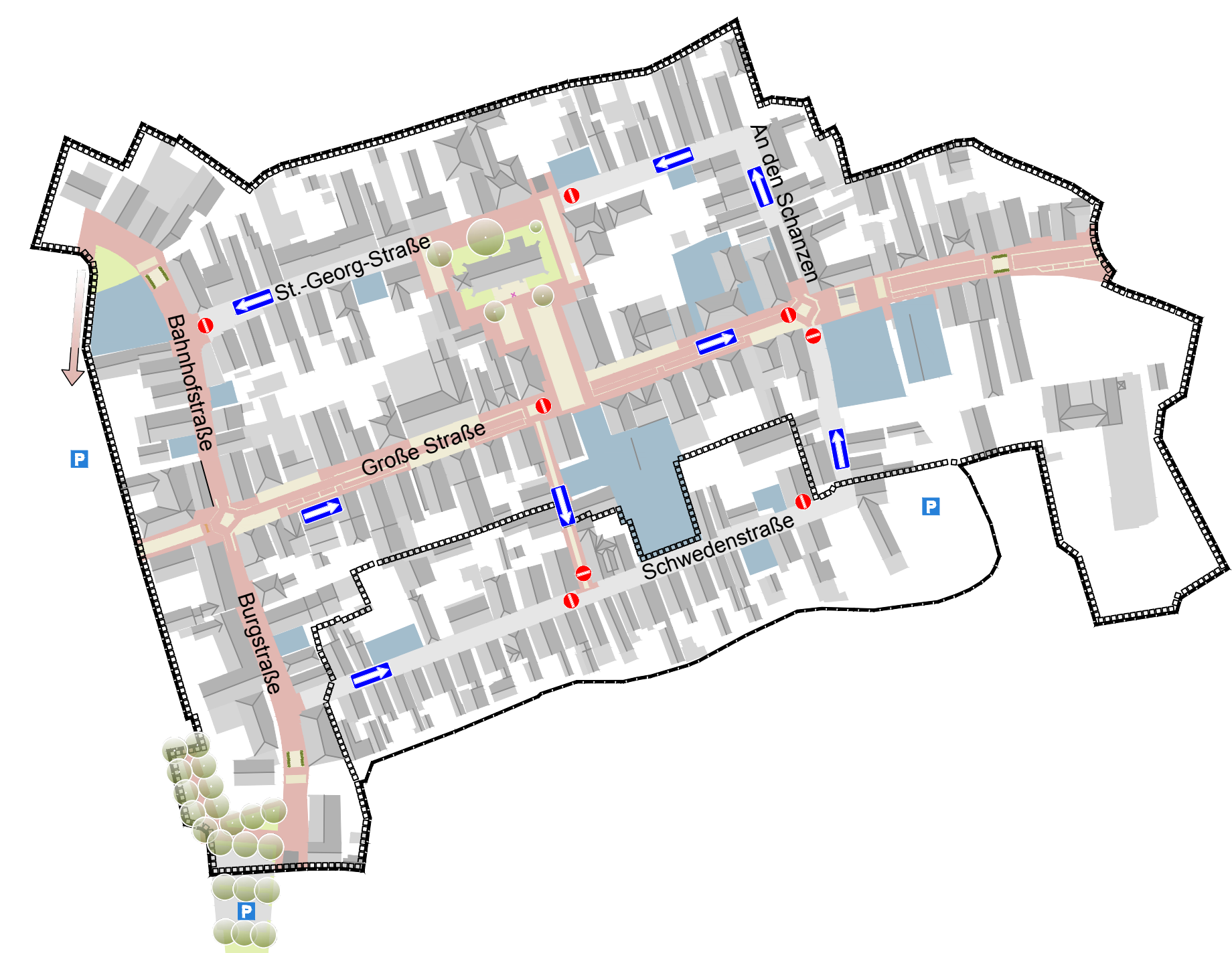
- Nutzung**
- Arbeits-, Freizeit-,
Versorgungs- u.ä.
- Gebäude ohne
Planungsbezug
- Wohnen

- Freiraum**
- Bestandsvermessung vom April 2017
 - Klinkerpflaster
 - neue Asphaltdecke
 - Plattenbänder
 - Pflasterterrasse
 - Stellplätze
 - Rasenfläche / Grünfläche
 - Bäume (Bestand / Planung)
 - Bereich für Außengastronomie / Eventfläche
 - Aufenthaltsbereich mit Sitzmöglichkeit
 - Spielfeld
 - Interpretation der mittelalterlichen Stadttore
mittels Baumquader und anderem Oberflächenbelag
 - Interpretation des mittelalterlichen Stadtgrabens als anderem Oberflächenbelag
 - Standort Malbau / Weihnachtsbaum / etc.
 - Bereich Fahrradstellplätze
 - Sanierung des Brunnens
 - Pflanzkübel (mobil)
 - Schild

- Verkehr**
- Einbahnstraße
 - Einbahn verboten
 - Öffentliche Parkplätze

- Abgrenzungen**
- Sanierungsgebiet
 - Fördergebiet

Themenkarte Verkehrsführung



VORABZUG
Bearbeitungsdatum: 2017-10-18

Entwurfsbearbeitung:	IPW	IGENERALPLANUNG AG & CO. KG Rhein-Gen.-Str. 10, 51105 Köln Tel: 0221 6880-0, Fax: 0221 6880-20	Datum:	2017-10	Zeichen:	Dw/Sn
			bearbeitet:	2017-10		Ber/Bee/KH
			gezeichnet:	2017-10		
			geprüft:			
			freigegeben:			

Plannummer: H:\FÜRSTENAU\214220\FURSTENAU_Fürstenauf_008\Konzept_001_1 und 2.dwg\Konzept_001_1 - 01-1-1

STADT FÜRSTENAU
Sanierungsgebiet "Attraktive Innenstadt"
Städtebauliche Rahmenplanung

Städtebauliches Gesamtkonzept

Maßstab 1 : 500